

**ZAPYTANIE Nr 14 DO „ZAPYTANIA OFERTOWEGO NR 2020/0486-0487/N”  
I WYJAŚNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO**

W postępowaniu o zamówienie (Nr sprawy: 2020/0486-0487/N), którego przedmiotem jest **realizacja robót budowlanych oraz zadań towarzyszących wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji administracyjnych na rzecz projektu „Polska Sieć Laboratoriów EMC (EMC-LabNet)”** Zamawiający: Ośrodek Badawczo Rozwojowy Centrum Techniki Morskiej S.A, otrzymał poniższe pytania do Zapytania Ofertowego nr 2020/0486-0487/N i udzielił następujących wyjaśnień:

**Pytanie nr 1:**

1. Par. 27.9.1 lit (b) – jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterek które można usunąć Zamawiający może dokonać odbioru (zapis odnośnie możliwości odmowy odbioru pomimo wad nieistotnych). Wnosimy o zmianę postanowienia w taki sposób, aby w przypadku wad nieistotnych odbiór był dokonywany wraz z wyznaczenie terminu na ich naprawę. Zwracam uwagę, iż obecne postanowienie jest niezgodne z przepisami prawa oraz obecnie obowiązującą linią orzecznictwa. Wykonawca ponownie prosi o zmianę zapisów wzoru Umowy zgodnie z propozycją. **Brak zmiany zapisów umowy w tym zakresie stanowią o braku możliwości złożenia oferty przez Wykonawcę.**

**Odpowiedź nr 1:**

Zamawiający dokonał korekty zapisów projektu umowy w Zmianie nr 14 do Zapytania Ofertowego Nr 2020/0486-0487/N

**Pytanie nr 2:**

2. Par. 6.12 umowy – zwracamy uwagę na postanowienie które może być podstawą do odnawialności zabezpieczenia. Wnosimy o wyjaśnienie, iż w przypadku konieczności dokonania ciągnięcia z gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej, Zamawiający nie będzie wymagał uzupełnienia zabezpieczenia. Udzielona odpowiedź – Zamawiający nie dokonał zmiany zgodnie z wnioskiem Wykonawcy. Co do zasady obecny zapis ma podobny wydźwięk jak zapis pierwotny. Ryzyko odnawialności. Wnosimy o potwierdzenie jeżeli w trakcie realizacji Zamawiający będzie uprawniony do dokonania ciągnięcia z ZNWU, nie będzie wymagał uzupełnienia do jego pierwotnej wartości (czyli tak jak ma to miejsce w przypadku PZP). **Brak zmiany zapisów umowy w tym zakresie stanowią o braku możliwości złożenia oferty przez Wykonawcę.**

Kapitał zakładowy: 30 000 000 zł | Kapitał wpłacony: 30 000 000 zł | NIP: 584 020 36 01 | REGON: 220535280  
Konto bankowe: BGK Region Pomorski 08 1130 1121 0006 5642 1820 0001  
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Nr KRS: 0000295769



POLSKA GRUPA ZBROJENIOWA



### Odpowiedź nr 2:

Zamawiający dokonał korekty zapisów projektu umowy w Zmianie nr 14 do Zapytania Ofertowego Nr 2020/0486-0487/N

### Pytanie nr 3:

3. Gwarancja należytego wykonania - 10% wynagrodzenia brutto - Dostarczenie w dniu podpisania umowy - Wnosimy o modyfikację zapisu w taki sposób aby termin na dostarczenie gwarancji należytego wykonania wynosił min. 14 dni od podpisania umowy. Tak jak ma to miejsce w przypadku zamówienia opcjonalnego. Udzielona odpowiedź - brak zmiany. Wykonawca ponownie prosi o zmianę zapisów wzoru Umowy zgodnie z propozycją. **Brak zmiany zapisów umowy w tym zakresie stanowią o braku możliwości złożenia oferty przez Wykonawcę.**

### Odpowiedź nr 3:

Zamawiający dokonał korekty zapisów projektu umowy w Zmianie nr 14 do Zapytania Ofertowego Nr 2020/0486-0487/N

### Pytanie nr 4:

4. Par. 9.1 – zwracamy uwagę, iż wykonawca jest odpowiedzialny za błędy lub usterki w dokumentacji projektowej. Wnosimy o doprecyzowanie, iż postanowienie dotyczy jedynie dokumentacji projektowej przygotowanej przez Wykonawcę. W przypadku błędów dokumentacji projektowej otrzymanej od Zamawiającego a zidentyfikowanych w trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca będzie uprawniony do roszczeń o termin i koszt. **Brak zmiany zapisów umowy w tym zakresie stanowią o braku możliwości złożenia oferty przez Wykonawcę, wymagane jest potwierdzenie, że nie Wykonawca nie odpowiadamy za błędy dokumentacji otrzymanej od Zamawiającego.**

### Odpowiedź nr 4:

Zamawiający dokonał korekty zapisów projektu umowy w Zmianie nr 14 do Zapytania Ofertowego Nr 2020/0486-0487/N oraz korekt w załączniku: *Doprecyzowanie punktów styku obiektu z nowymi stanowiskami* związanych z obszarem koordynacji i kluczowych elementów na styku pomiędzy zakresem do realizacji przez generalnego wykonawcę robót budowlanych inwestycji, a dostawcami stanowisk laboratoryjnych.

Kapitał zakładowy: 30 000 000 zł | Kapitał wpłacony: 30 000 000 zł | NIP: 584 020 36 01 | REGON: 220535280  
Konto bankowe: BGK Region Pomorski 08 1130 1121 0006 5642 1820 0001  
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Nr KRS: 0000295769





5. Par. 31 – zwracamy uwagę, iż umowa przewiduje wiele postanowień dających prawo do zmiany terminu realizacji jednakże prawo do zmiany wynagrodzenia odnosi się jedynie do par. 31.5.1 „wystąpienie konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych wstrzymujących (opóźniających) realizację robót zasadniczych, a wynikających z nieprzewidzianych zdarzeń o charakterze technicznym lub eksploatacyjnym”. Wnosimy o zmianę postanowienia par. 31 tak aby w przypadku zmian terminu, jeżeli jest to niezawinione przez Wykonawcę, będzie miał on również prawo do zmiany Wynagrodzenia.” **Brak zmiany zapisów umowy w tym zakresie stanowią o braku możliwości złożenia oferty przez Wykonawcę.**

#### **Odpowiedź nr 5:**

Przywołana przez Wykonawcę okoliczność odnosi się do §31.5.2 Umowy.

W katalogu zmian Umowy (§31), Zamawiający przewidział szereg możliwości zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, w tym zmianę terminów i wynagrodzenia. Jednocześnie, Zamawiający zwraca uwagę, iż zgodnie z pkt B) preambuły Umowy - „Inwestycja realizowana będzie w ramach projektu „Polska Sieć Laboratoriów EMC (EMC-LabNet)” w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014–2020, Priorytet IV: Zwiększenie potencjału naukowo-badawczego, Działanie 4.2: Rozwój nowoczesnej infrastruktury badawczej sektora nauki, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (dalej jako: „Projekt”).

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie „zasady konkurencyjności”, na podstawie Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 Ministerstwa Inwestycji i Rozwoju MliR/2014-2020/12(4) z dnia 22 sierpnia 2019 r. z późn.zm.

W związku z powyższym, postanowienia §31 pozostają bez zmian.

#### **Pytanie nr 6:**

6. Par. 32.1.1 - Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku co najmniej 21-dniowego opóźnienia generalnego Wykonawcy robót budowlanych Inwestycji w realizacji któregokolwiek etapu Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego. Zwracamy uwagę na bardzo krótki termin. Wnosimy o zmianę z 21-dniowego opóźnienia na 30 dni zwłoki. Zwracamy uwagę iż obecny kształt postanowienia jest bardzo niebezpieczny z punktu widzenia Wykonawcy, w szczególności w odniesieniu do słowa opóźnienie. **Brak zmiany zapisów umowy w tym zakresie stanowią o braku możliwości złożenia oferty przez Wykonawcę.**

Kapitał zakładowy: 30 000 000 zł | Kapitał wpłacony: 30 000 000 zł | NIP: 584 020 36 01 | REGON: 220535280  
Konto bankowe: BGK Region Pomorski 08 1130 1121 0006 5642 1820 0001  
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Nr KRS: 0000295769



### **Odpowiedź nr 6:**

Zamawiający dokonał korekty zapisów projektu umowy w Zmianie nr 14 do Zapytania Ofertowego Nr 2020/0486-0487/N

### **Pytanie nr 7:**

7. Par. 10.20 – w przypadku wątpliwości Zamawiającego odnośnie zasadności lub wysokości należnej zapłaty albo też co do podmiotu, któremu płatność się należy, Zamawiającemu przysługiwało będzie prawo złożenia do depozytu sądowego kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy (lub dalszego Podwykonawcy). Po złożeniu do depozytu sądowego Zamawiający będzie miał prawo potrącić kwotę równą kwocie złożonej do depozytu sądowego z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego. Wnosimy o usunięcie w całości ostatniego zdania. Zwracamy uwagę iż potrącenie powinno przysługiwać jedynie w przypadku dokonania bezpośredniej płatności do PW/DPW. " Powyższy Zapis jest nieakceptowalny przez Wykonawcę.

### **Odpowiedź nr 7:**

Zamawiający dokonał korekty zapisów projektu umowy w Zmianie nr 14 do Zapytania Ofertowego Nr 2020/0486-0487/N

### **Pytanie nr 8:**

8. Par. 1.9.1 – nieograniczone prawa Zamawiającego do ograniczenia zakresu robót. Wnosimy o wprowadzenie limitu ograniczenia zakresu robót – zmniejszenie o max 10% wartości wynagrodzenia . Wykonawca ponawia pytanie z prośbą o ustalenie limitu ograniczenia prac. Brak limitu jest zapisem nieakceptowalnym przez Wykonawcę.

### **Odpowiedź nr 8:**

Konieczność ograniczenia przedmiotu Umowy, zgodnie z przywołanym punktem, będzie miała miejsce w przypadku ograniczenia środków finansowych przez Instytucję Zarządzającą Programem Operacyjnym „Inteligentny Rozwój” pochodzących z budżetu środków europejskich przeznaczonych na realizację projektu.

W związku z powyższym, postanowienia §1 ust. 9 pkt. 1) pozostają bez zmian.

### **Pytanie nr 9:**

9. Par. 1.9.2 – prawo Zamawiającego do odstąpienia od umowy z istotnych powodów dla zamawiającego. Zwracamy uwagę, iż zamówienie nie jest realizowane w oparciu

Kapitał zakładowy: 30 000 000 zł | Kapitał wpłacony: 30 000 000 zł | NIP: 584 020 36 01 | REGON: 220535280  
Konto bankowe: BGK Region Pomorski 08 1130 1121 0006 5642 1820 0001  
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Nr KRS: 0000295769





o PZP, w związku z powyższym ponownie wnosimy o usunięcie postanowienia w całości, gdyż Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za błędne decyzje podejmowane przez Zamawiającego. Powyższy Zapis jest nieakceptowalny przez Wykonawcę.

### **Odpowiedź nr 9:**

§1.9.2 dotyczy interesu publicznego, nie zaś kwestii decyzji podejmowanych błędnie przez Zamawiającego. Konieczność ograniczenia przedmiotu Umowy, zgodnie z przywołanym punktem, dotyczyć może sytuacji niezależnych od Zamawiającego, a wynikających z decyzji Instytucji Wdrażającej programu operacyjnego (jednostkę sektora finansów publicznych).

W związku z powyższym, postanowienia §1 ust. 9 pkt. 2) pozostają bez zmian.

### **Pytania nr 10-11:**

10. Czy relokacja jest z ul. Dickmana na ul. Dickmana ?
11. Czy relokacja jest z poziomu 0 na 0 ?

### **Odpowiedzi nr 10-11:**

Przeniesienie stanowisk badawczych będzie miało miejsce w ramach posesji przy ul. A. Dickmana 62 Gdynia (w ramach działki nr 280). Urządzenia aktualnie zlokalizowane są na poziomie parteru sąsiadującego z zaprojektowanym obiektem laboratoryjnym budynku.

Nowa lokalizacja stanowisk znajduje się również na poziomie parteru zaprojektowanego obiektu laboratorium czy też terenu (część zewnętrzna stanowisk) przy ww. Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę na udzieloną odpowiedź nr 1 związaną z przywołanym obszarem w ramach Zapytania nr 2 do „Zapytania ofertowego nr 2020-0486-0487-N” i wyjaśnienia Zamawiającego z dnia 04.08.2020 r.

Ponadto w związku z odpowiedziami Zamawiający modyfikuje:

- 1) Załączniki nr 4 do Zapytania Ofertowego – Projekt Umowy;
- 2) Obiekt laboratorium – doprecyzowanie punktów styku obiektu z nowymi stanowiskami badawczymi, zawarty w załączniku nr 3 do Opisu Przedmiotu Zamówienia.

Link do zmienionego załącznika:

<https://owncloud.ctm.gdynia.pl/index.php/s/bkX0gj3DOMBcUwy>

KIEROWNIK  
ZESPOŁU LOGISTYKI ZAPATRZENIA

  
Barbara JAKUBIEC

.....  
podpis osoby (osób) uprawnionej do reprezentowania Zamawiającego

Kapitał zakładowy: 30 000 000 zł | Kapitał wpłacony: 30 000 000 zł | NIP: 584 020 36 01 | REGON: 220535280  
Konto bankowe: BGK Region Pomorski 08 1130 1121 0006 5642 1820 0001  
Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
Nr KRS: 0000295769

